

Procès-Verbal de Constat



**S.C.P. HUISSIERS-GRATTECIEL
K. GAUSSUIN & J-C. BARON**
Commissaires de Justice associés

CS 35002
138, cours Emile Zola
69100 Villeurbanne Cedex
Tél : 04 78 68 95 00
e-mail : contact@huissiers-gratteciel.fr
Site internet : <https://huissiers-gratteciel.fr/>

-EXPEDITION- PROCES-VERBAL DE CONSTAT

L'AN DEUX MILLE VINGT-QUATRE ET LE VINGT-SIX AVRIL.

A LA REQUETE DE :

Monsieur FOUR Jean, entrepreneur individuel, exerçant sous le nom de 6NOTRACKER, Siren 982835761, né le 01 mai 1961 à LYON 4, domicilié 488 route de Neuville à MARCILLY D'AZERGUES (69380).

OBJET DU CONSTAT :

Le requérant, ancien maître-chien dans la gendarmerie, actuellement retraité de la gendarmerie, a dressé sa chienne Raven, un Berger Belge Malinois, pour la recherche de punaises de lit.

Il a organisé aujourd'hui une mise en situation, à l'hôtel de la Reine Astrid à Lyon, et me demande de constater la performance de sa chienne, pour la sauvegarde de ses droits et intérêts.

Monsieur FOUR me communique la facture de son fournisseur anglais de punaises de lit, je la joins au présent procès-verbal de constat (cf. pièce n°1).

DEFERANT A CETTE REQUISITION :

Je soussignée, Karine GAUSSUIN, Commissaire de Justice, membre de la SCP HUISSIERS-GRATTECIEL, Commissaires de justice associés, 138 cours Emile Zola 69602 VILLEURBANNE,

CERTIFIE M'ETRE SPECIALEMENT TRANSPORTEE CE JOUR :

Le vendredi 26 avril 2024 à 11 heures ,
à 69006 Lyon, 24 boulevard des Belges, à l'Hôtel Reine Astrid.

Là étant, en présence de :

- Monsieur FOUR Jean.
- Madame NOGUERA Adeline, gouvernante générale de l'hôtel de la Reine Astrid.
- Monsieur BOUXOM Aymeric, responsable de la société Game Over à Amplepuis, société de dératisation, de désinsectisation.
- Madame BOUXOM Margot, la fille de Monsieur BOUXON Aymeric.
- Monsieur HEBBACHE Abdeli, entreprise HA.



J'ai procédé aux constatations contradictoires de la manière suivante :

CONSTATATIONS

Madame NOGUERA Adeline nous conduit au 3-ème étage de l'hôtel, chambre 306.

Madame NOGUERA Adeline indique à Monsieur FOUR que pour les épreuves de ce jour, elle lui met à disposition quatre chambres de l'hôtel : la 306 et la 307 au 3 -ème étage, la 110 et la 108 au premier étage.

Monsieur FOUR me présente une enveloppe cachetée et fermée (cf. photos n°1 et 2).

Devant moi, il procède à l'ouverture de cette enveloppe. Celle-ci contient 4 tubes transparents renfermant des punaises de lit et un courrier d'accompagnement émanant de la société Cimexstore (cf. photo n°3).

Monsieur et Madame BOUXOM réchauffent les tubes contenant les punaises de lit en soufflant dessus pour réanimer les punaises de lit qui semblent inertes : les punaises de lit de trois tubes sur quatre sont réactivées. Le tube pour lequel les punaises de lit semblent toujours inertes est mis de côté ; Madame NOGUERA l'isole dans son bureau.
(cf. photos n°4 et 5).

Pendant que Monsieur FOUR va chercher Raven, restée dans son véhicule, je positionne les trois tubes de punaises de lit vivantes, à l'abri des regards :

Pour la chambre n°306, je place le tube de punaises de lit, entre l'accoudoir gauche du canapé et le coussin d'assise (cf. photo n°6).

Pour la chambre n°307, je place le tube de punaises de lit entre le sommier et le tissu d'ameublement du lit sur la gauche (cf. photos n°7 et 8).

Pour la chambre n°110, je place le tube de punaises de lit sur le banc du couloir entre l'assise et le coussin de confort (cf. photos n°9 et 10).

Pour la chambre n°108, aucun tube de punaises de lit n'est positionné.

Après chaque mise en place, la porte de la chambre est claquée.

Puis je me dirige à nouveau au 3 -ème étage, chambre 306 où m'attendent Raven et son maître.

Monsieur FOUR est muni d'un détecteur de puce. Il passe le détecteur au niveau du cou de Raven où se trouve la puce d'identification de cette chienne. Le détecteur identifie Raven sous le n°250268743512216 (cf. photo n°11).

Le protocole, pour la recherche de punaises de lit, suivi par le maître et la chienne, est le même pour chaque chambre : Monsieur FOUR fait asseoir sa chienne dans le couloir de circulation de l'hôtel devant la porte d'accès de la chambre concernée, configurée en suite d'hôtel. Puis il donne l'ordre à sa chienne de chercher. La chienne étant toujours tenue en laisse par son maître lors de chaque recherche. Lorsqu'elle trouve le tube de punaises de lit, son maître lui donne comme récompense une balle.

Pour la chambre n°306 après avoir tourné autour de la table du salon quelques secondes, Raven a rapidement trouvé le tube de punaises de lit, coincé entre l'accoudoir gauche du canapé et le coussin d'assise.

Pour la chambre n°307, après avoir tourné en rond dans le salon, Raven se dirige avec son maître dans la chambre de la suite où elle trouve en 3 secondes, le tube de punaises de lit placé entre le sommier et le tissu d'ameublement du lit sur la gauche (cf. photo n°12).

Pour la chambre n°110, qui a une surface d'environ 70 m², supérieure aux précédentes chambres, Raven met 1 minute et 20 secondes, pour trouver le tube de punaises de lit caché sous le coussin du banc du couloir.



Pour la chambre n°108 dans laquelle aucunes punaises de lit n'ont été cachées, Raven cherche dans toutes les pièces. Elle ne détecte rien en l'absence de punaises de lit. Elle ne marque aucun temps d'arrêt et reste en mouvement pendant tout le temps de la recherche dans cette suite (cf. photo n°13).

Puis mes constatations terminées, je me suis retirée et, de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent acte, auquel j'ai annexé les clichés photographiques pris par mes soins ainsi qu' une pièce, pour servir et valoir ce que de droit à mon requérant.

COUT DE L'ACTE

Emolument	150,00
S.C.T.	7,67
Montant H.T.	157,67
T.V.A. à 20%	31,53
Total T.T.C.	189,20



Karine GAUSSUIN
Commissaire de Justice



**Cimex Store Ltd.**

Prior's Loft
Coleford Road
Tidenham
Chepstow
Monmouthshire
NP16 7JD
UK

INVOICE

Jean Four
488 route de Neuville
69380 MARCLLY D AZERGUES
France

Invoice Number: 4314
Invoice Date: April 29, 2024
Order Number: 9733
Order Date: April 7, 2024
Payment Method: Visa debit card

Product	Quantity	Price
Basic Subscription Subscription Type: Every Month	1	£ 23.00
Subtotal		£ 23.00
Shipping		£ 20.00 via Tracked: This service is not guaranteed. Estimated Delivery is 5-10 working days
Total		£ 43.00





photo n°001



photo n°002



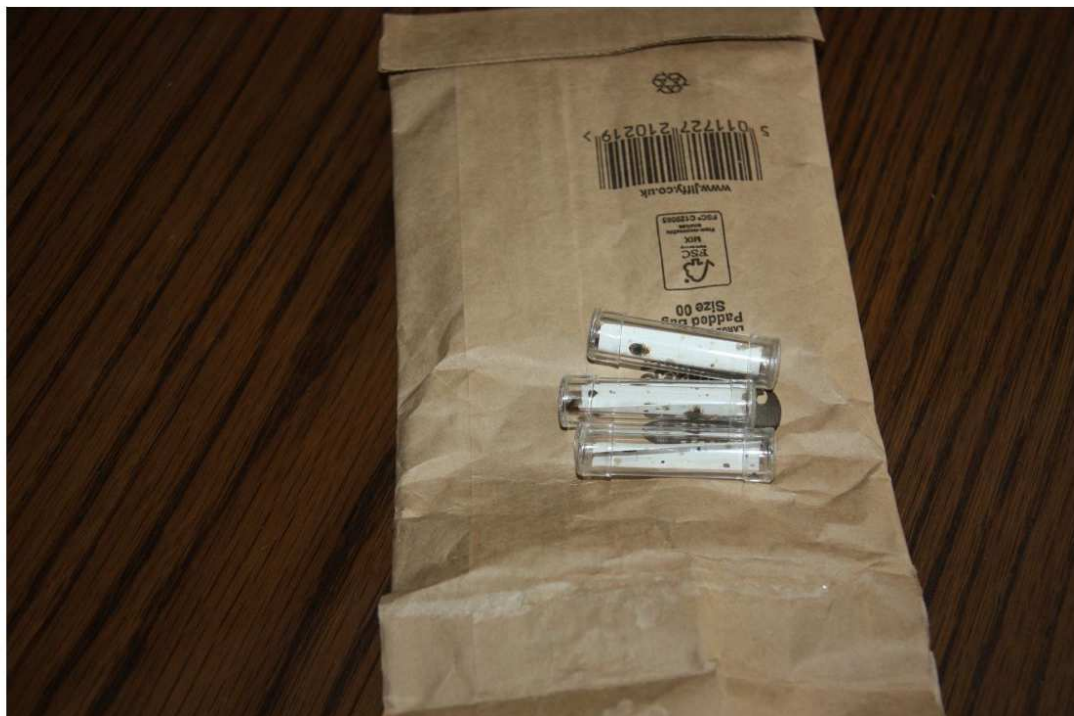




photo n°005



photo n°006





photo n°007



photo n°008





photo n°009



photo n°010





photo n°011

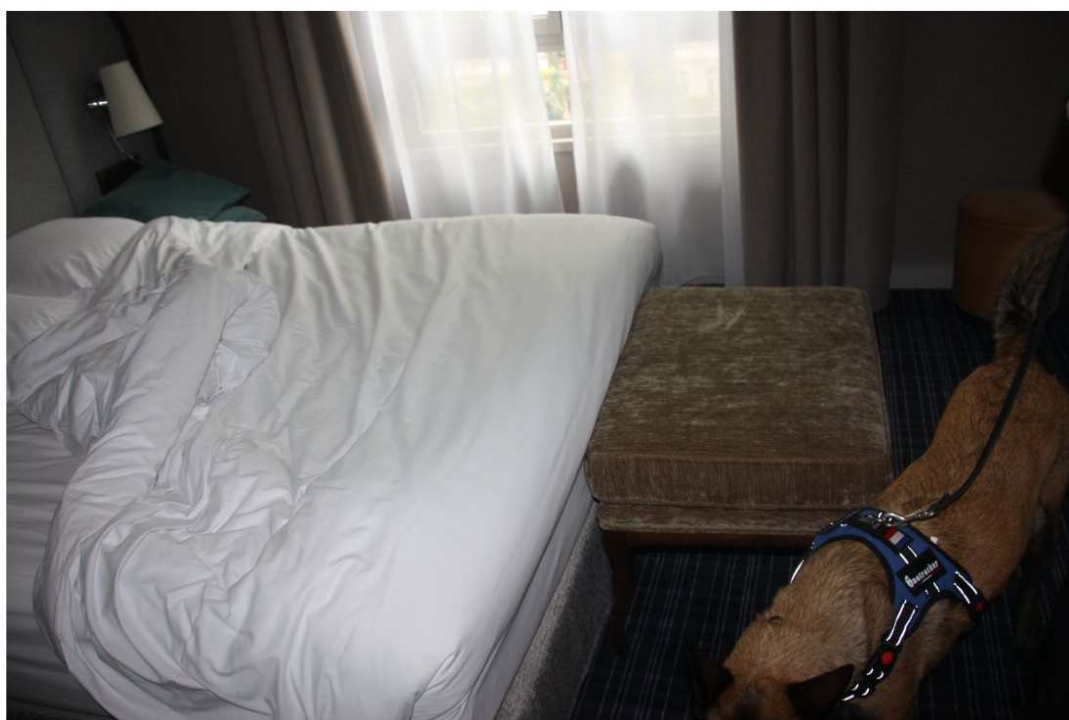


photo n°012





photo n°013

